ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӘДІЛЕТ МИНИСТРЛІГІ ТІРКЕУ ҚЫЗМЕТІ ЖӘНЕ ҚҰҚЫҚТЫҚ КӨМЕК КӨРСЕТУ КОМИТЕТІНІҢ

"Оңтүстік Қазақстан облысы бойынша жылжымайтын мүлік жөніндегі орталығы" РМҚК-ның Мырзакент филиалы

КСЕРОКОПИЯ

КОМИТЕТ РЕГИСТРАЦИОННОЙ СЛУЖБЫ И ОКАЗАНИЯ ПРАВОВОЙ ПОМОЩИ МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

Мырзакентский филиал РГКП "Центр по недвижимости по Южно-Казахстанской области"

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-1)
(жеке меншік үй, саяжайлар, көлікжайлар)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-1)
на регистрируемый объект недвижимости
(частйый дом, дачи, гаражи)

1. Облысы / Область: Оңтүстік Қазақстан / Южный Казахстан
2. Ауданы / Район: Мақтарал / Махтарал
3. Қаласы (кенті, елді мекені) / Город (поселок, населенный пункт): Жолдыбай Нұрлыбаев, Өркен АУЛ(СЕЛО) / Жолдыбая Нурлыбаев, АУЛ(СЕЛО) Оркен
4. Қаладағы ауданы / Район в городе:
5. Мекен-жайы / Адрес: коше. и/ж, / ул. б/н,
6. Кадастр нөмірі / Кадастровый номер: 19:288:220:094
7. Түгендеу нөмірі / Инвентарный номер: 017-5322

Паспорт 14.02.2012 ж. жағдайы бойынша жасалған
Паспорт составлен по состоянию на 14.02.2012 г.

Управляющий / Басқарушысы _____ (қолы / подпись) Тулепов Ж.М.

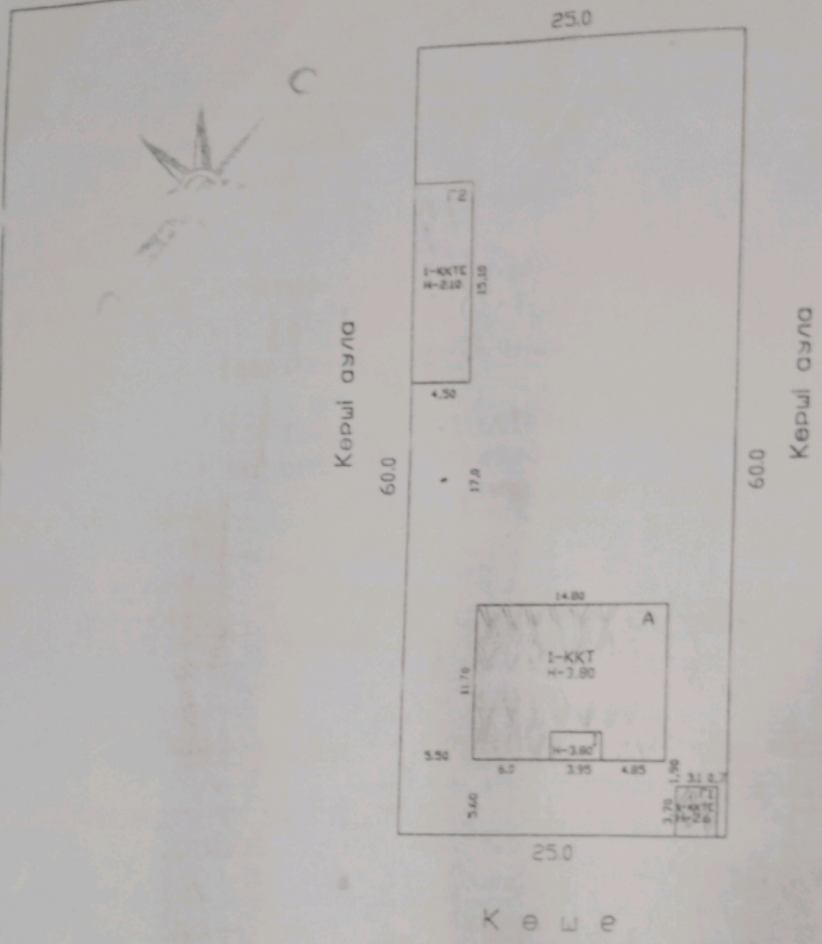
КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРА
СМОТРИ НА ОБОРОТЕ

М.О. / М.П.

КӨШІРМЕ
КСЕРОКОПИЯ

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЖОСПАРЫ
ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Масштабы
Масштаб 1:500



Құқық белгілейтін құжаттары жоқ құрылыстар:
Строения, на которые отсутсвуют правоустанавливающие документы:

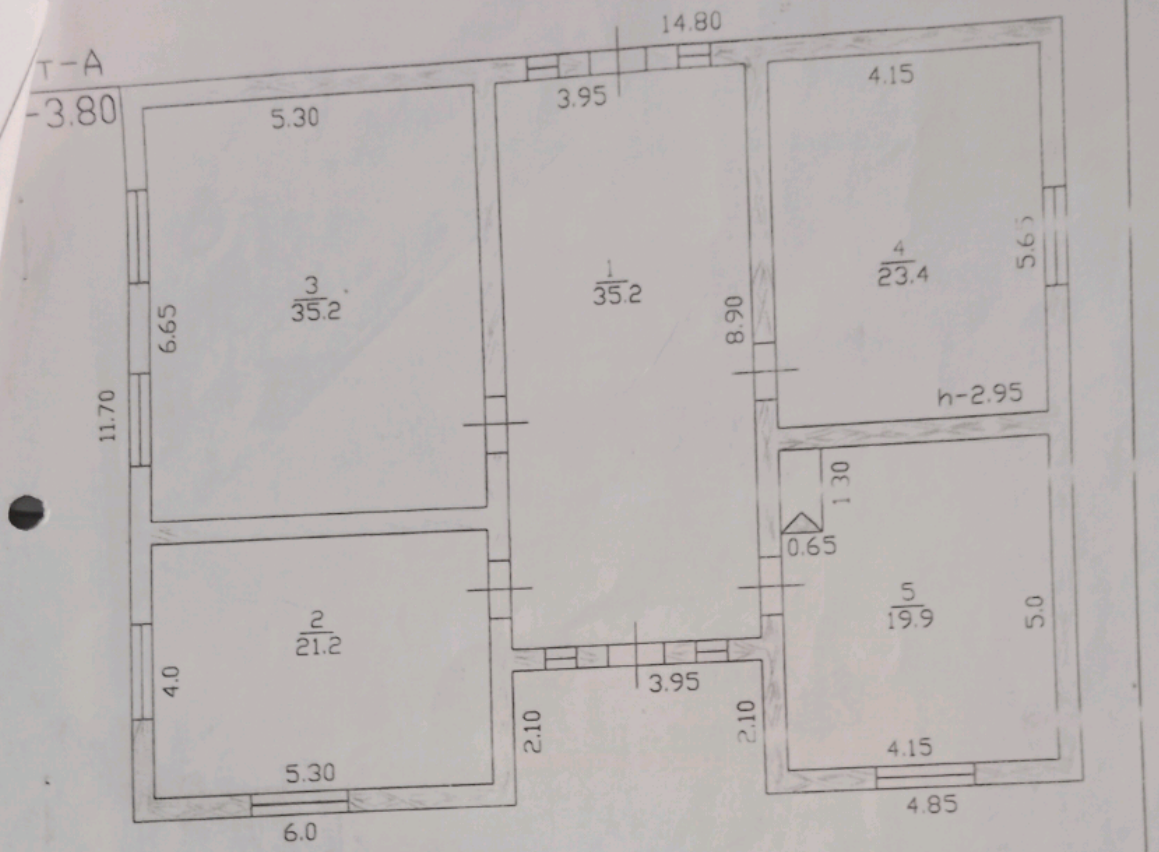
ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Барлығы / Всего		Соның ішінде / В том числе					
құжат бойынша по документам	нақты фактичес-кая	салынған застроен-ная	аула жабыны / дворовое покрытие			әсемдік бағы декоратив-ный сад	бақша огород
			тротуарлар тротуары	жиегі отмостки	топырағы грунт		
1500,0	1500,0	252,7			1247,3		

КСЕРОКӨШІРМЕ
КСЕРОКОПИЯ

ПЛАН СТРОЕНИЯ

Масштабы
Масштаб 1:100



ҮЙ-ЖАЙДЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Үй-жайдың атауы Наименование помещений	Жалпы ауданы Общая площадь	Соның ішінде В том числе		№ п/п	Үй-жайдың атауы Наименование помещений	Жалпы ауданы Общая площадь	Соның ішінде В том числе	
		тұрғын жилая	тұрғын емес нежилая				тұрғын жилая	тұрғын емес нежилая
кіре беріс / прихожая	35,2		35,2					
тұрғын / жилая	21,2	21,2						
тұрғын / жилая	35,2	35,2						
тұрғын / жилая	23,4	23,4						
асхана / кухня	19,9		19,9					
Итого:	134,9	79,8	55,1					

КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРА
СМОТРИ НА ОБОРОТЕ

Пронумеровано прошнуровано
10,05 бет
Запись стр.
Нотариус
парақ

ҒИМАРАТТАР МЕН ҚҰРЫЛЫСТАРДЫҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Литер / Литер	Атауы (тұрғын үй, мезонин, жертөле, суық құрылыс, сарай және т.б.) / Наименование (жилой дом, мезонин, подвал, холодная постройка, сарай и т.п.)	Салынған жылы / Год постройки	Конструктивтік элементтер сипаттамасы / Описание конструктивных элементов			Көркейту / Благоустройство				Құрылыс алаңы, м2 / Площадь застройки, м2	Ауқымы, м3 / Объем, м3	Тозу, % / Износ,%
			іргетасы / фундамент	қабыр-ғасы / стены	Шатыр жабыны / кровля	электрмен жабдық / электро-снабжение	сумен жабдық / водоснаб-жение	кәріз / канализация	газбен жабдық / газоснаб-жение			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
А	Тұрғын Үй / Жилой дом	2002	бетон / бетон	қам қыш / қам қыш	шифер / шифер	иә/да				164,9	627	10
Г1	Қойма / Кладовая	2004	бетон / бетон	қам қыш / қам қыш	шифер / шифер	иә/да				11,5	30	5
Г2	Мал қора / Скотный двор	2009	бетон / бетон	қам қыш / қам қыш	шифер / шифер					68,0	143	5
I	Бастырма / Навес	2002		тіреу / тіреу						8,3	32	10

Тізілімге тіркелді № 2105
Төленген сома
Нотариус

ТҰРҒЫН ҮЙДІ ЖЫЛЫТУ ТҮРІ
ВИД ОТОПЛЕНИЯ ЖИЛОГО ДОМА

Пешті Печное	Орталықтан / Центральное		АГВ-дан от АГВ	Жеке жылу қондырғыларынан От индивидуальных отопительных установок
	ТЭЦ-тен от ТЭЦ	Аудандық қазандықтан от районной котельной		
1	2	3	4	5
Печное (А)				

ЕРЕКШЕ БЕЛГІЛЕРІ
ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ

Маман орындады
Выполнил специалист Дзюман С.П
(Т.А.Ә. қолы / Ф.И.О., подпись)

14.02.2012 жылы / го.

Басқарушысы Гулепов Ж.М
Управляющий
(Т.А.Ә. қолы (Ф.И.О.), подпись)